



## A m t s b l a t t

### **Gemeinde Asbach-Bäumenheim**

Herausgeber : Gemeindeverwaltung, Rathausplatz 1,  
86663 Asbach-Bäumenheim  
Telefon: (0906) 2969-19, Fax: (0906) 2969-40  
Internet: [www.asbach-baeumenheim.de](http://www.asbach-baeumenheim.de)

Druck: Donauwörther Zeitung  
Erscheint nach Bedarf

Nr. 39  
Nr. 1

28.09.2013

#### **1. Änderung des Bebauungsplans „Konversionsfläche Valeo – Am Schmutterpark I“ und 1. Änderung des Bebauungsplans „Konversionsfläche Valeo – Am Schmutterpark II“ im Verfahren gemäß §13 a Baugesetzbuch der Gemeinde und Gemarkung Asbach-Bäumenheim; Bekanntgabe des Satzungsbeschlusses und des Inkrafttretens nach § 10 Baugesetzbuch (BauGB)**

Der Gemeinderat Asbach-Bäumenheim hat in der Sitzung am 12.09.2013 den vorgenannten Bebauungsplan behandelt, die eingegangenen Stellungnahmen der Träger der öffentlichen Belange entsprechend dem Abwägungsprotokoll gegeneinander abgewogen und den Bebauungsplan **1. Änderung des Bebauungsplans „Konversionsfläche Valeo – Am Schmutterpark I“ und 1. Änderung des Bebauungsplans „Konversionsfläche Valeo – Am Schmutterpark II“** in der Fassung vom 19.09.2013, bestehend aus Planzeichnung mit Legende und Verfahrensvermerken, Satzung und Begründung sowie dem Umweltbericht als Satzung beschlossen.

Der Bebauungsplan tritt gemäß § 10 Abs. 3 BauGB mit der heutigen Veröffentlichung in Kraft. Jedermann kann den Bebauungsplan bestehend aus Planzeichnung mit Legende und Verfahrensvermerken, Textteil und Begründung sowie dem Umweltbericht gem. § 10 Abs. 4 BauGB vom Tag der Bekanntmachung an bei der Gemeinde im Bauamt des Rathauses, Zimmer Nr. 6/EG einsehen und über deren Inhalt Auskunft verlangen.

#### **Hinweise:**

a) Gem. § 44 Abs. 5 BauGB:

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 BauGB über die Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche nach den §§ 39-42 BauGB sowie des § 44 Abs. 4 BauGB über das Erlöschen dieser Entschädigungsansprüche bei nicht fristgerechter Geltendmachung wird hingewiesen.

b) Gem. § 215 Abs. 2 BauGB:

Unbeachtlich werden

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr., 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans,
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Asbach-Bäumenheim, den 28.09.2013

Otto Uhl  
Erster Bürgermeister

Nr. 2

### **3. Teiländerung des Bebauungsplans "Nord" im vereinfachten Verfahren nach §13 BauGB; Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss im Verfahren nach § 4a Abs. 3 in Verbindung mit § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch**

Der Gemeinderat hat in öffentlicher Sitzung am 12.09.2013 die 3. Teiländerung des Bebauungsplans "Nord" im vereinfachten Verfahren nach §13 BauGB Beschluss gefasst.

#### **Begründung:**

Anlass für die 3. Teiländerung des Bebauungsplanes "Nord" ist die Reduzierung der derzeit festgesetzten Geschossflächenzahl von 2,0 auf 0,80.

Der Gemeinderat beschließt laut vorgelegte Planvorlage vom 12.09.2013 für das näher bezeichnete Gebiet, die 3. Teiländerung des Bebauungsplans „Nord“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB.

Der räumliche Geltungsbereich wird wie folgt beschrieben:

Gemeinde und Gemarkung Asbach-Bäumenheim. Der Bebauungsplan umfasst eine Fläche von 13.722 m<sup>2</sup>

Das Plangebiet beinhaltet folgende Teilflächen der Grundstücke: Fl. Nr. 164/1

Das Plangebiet ist wie folgt umgrenzt:

- Im Norden: Fl.Nr. 164
- Im Osten: Fl.Nr. 267 (Bundesstraße 2)
- Im Süden: Fl.Nr. 273/2
- Im Westen: Fl.Nr. 163 (Eichendorfferstraße)

Im Einzelnen gilt die Planzeichnung vom 12.09.2013. Der Geltungsbereich ist hierauf dargestellt. Der Bebauungsplan soll die Bezeichnung 3. Teiländerung "Nord" tragen.

Im rechtsgültigen Flächennutzungsplan der Gemeinde Asbach-Bäumenheim ist die zu überplanende Fläche als Gewerbefläche ausgewiesen. Der Bebauungsplanentwurf vom 12.09.2013 wird gebilligt und gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V. mit § 4a Abs.3 BauGB im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB bekanntgemacht.

Der Bebauungsplan – Vorentwurf mit Satzung, Begründung, Umweltbericht und Anlagen wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit **vom 07.10.2013 bis einschließlich 21.10.2013** im Rathaus der Gemeinde Asbach-Bäumenheim, Zimmer Nr. 6 (Gemeindebauamt) während der Dienstzeiten öffentlich ausgelegt.

Während dieser Auslegungsfrist können Anregungen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Anregungen, die nach Ablauf der Auslegungsfrist eingehen, können nicht mehr berücksichtigt werden.

Asbach-Bäumenheim, den 28.09.2013

Otto Uhl  
Erster Bürgermeister

Nr. 3

### **Empfang für engagierte Bürger**

Wie bereits im Amtsblatt Nr. 35 vom 31.08.2013 mitgeteilt, wird die Gemeinde in diesem Jahr wieder engagierte Bürgerinnen und Bürger ehren. Der Termin für den Empfang wurde auf **Donnerstag, den 07. November 2013** festgelegt.

Die Vereinsvorstände werden gebeten, 2 Vorschläge von Einzelpersonen und/oder Gruppen einzureichen, die sich um das Gemeinwohl und den Verein in besonderer Weise verdient gemacht haben. Wie bereits bei den letzten Empfängen praktiziert, wird allerdings pro Verein nur **eine Ehrung** (Einzelperson oder Gruppe) vorgenommen. Um die besonderen Leistungen noch mehr hervorzuheben, wird die Würdigung der Verdienste in die Kategorien Sport und Gesellschaft gesplittet.

Selbstverständlich sollen aber auch **Vorschläge aus der Bevölkerung** Berücksichtigung finden.

Bitte senden Sie Ihre Ehrungsvorschläge – mit aussagefähiger Begründung - bis spätestens **Freitag, den 04. Oktober 2013** an die Gemeinde Asbach-Bäumenheim, Erster Bürgermeister Otto Uhl, Rathausplatz 1, 86663 Asbach-Bäumenheim oder per E-Mail an [vzbm@asbach-baeumenheim.de](mailto:vzbm@asbach-baeumenheim.de)

Nr. 4

#### **Neue Bushaltestellen in Asbach-Bäumenheim**

Zu Beginn des neuen Schuljahres wurden in Asbach-Bäumenheim zwei neue Bushaltestellen in der Römerstraße und in der Straße Im Weiler eingerichtet. Die Haltestellen werden vom Stadtbus Donauwörth (Linie 3) angefahren.

Nr. 5

#### **Kulturherbst**

Am Samstag, dem **05.10.2013** tritt um 20:00 Uhr im **Gasthaus Unterwirt** Alfred Mittermeier mit seinem Programm „Extrawurst ist aus!“ auf.

Am Sonntag, dem **06.10.2013** findet in der **Schmutterhalle** ab 13:30 Uhr das Kaffeekonzert des Musikvereins Asbach-Bäumenheim statt, der Eintritt ist frei.

Nr. 6

#### **Grünabfallcontainer beim Friedhof**

Um die Grabpflege im Herbst zu erleichtern, stellt die Gemeinde im Laufe der kommenden Woche wieder einen Grünabfall-Container im Parkplatzbereich des Friedhofes am Kirchenweg auf. Bitte befüllen Sie den Container nur mit kompostierfähigen Grünabfällen! Bei Kränzen, Blumengestecken usw. müssen nicht verrottbare Schleifen, Drähte, u. ä. entfernt und gesondert entsorgt werden.

Ab Mitte November wird der Container wieder abgezogen. Für die Grünabfälle werden dann wieder Biotonnen aufgestellt.

Nr. 7

#### **Termine Seniorentreff**

Das Seniorentreff-Team gibt für Oktober folgende Termine bekannt und freut sich auf Ihr Kommen:

Mittwoch, 02.10.	Der Herbst steht vor der Tür – Herbstgedichte
Montag, 07.10.	Erntedank
Mittwoch, 09.10.	Gedächtnistraining mit Frau Forster
Montag, 14.10.	Lustiges Quiz
Mittwoch, 16.10.	Erntedankfest
Montag, 21.10.	Geburtstagsfeier
Mittwoch, 23.10.	Geburtstagsfeier

Anschließend Herbstferien bis zum 03.11.2013.

Nr. 8

#### **Qualifizierung „Alltagsbegleiter in der Seniorenbetreuung“**

Näheres hierzu unter Gemeinsame Bekanntmachungen Nr. 1

Nr. 9

#### **Außensprechtage des Zentrums Bayern Familie und Soziales, Region Schwaben – Beratungstermin**

Näheres hierzu unter Gemeinsame Bekanntmachungen Nr. 2

Nr. 10

**Termine der Woche**

<b>Datum</b>	<b>Veranstaltung</b>	<b>Ort</b>	<b>Veranstalter</b>
28.09./19:30	Rollbratenessen mit Ehrungen	Gasthaus Unterwirt	Soldaten- und Kameradenverein
29.09.	Flugplatzfest	Flugplatz Genderkingen	Motorflugsportgruppe
03.10.	Fahrzeugweihe	Feuerwehrgerätehaus	FFW Asbach-Bäumenheim
04.10.	Schafkopfturnier	Tennisheim	TCB
05.10./20:00	Alfred Mittermeier	Gasthaus Unterwirt	Kulturherbst/Kulturclub
06.10./13:30	Kaffeekonzert	Schmutterhalle	Kulturherbst/Musikverein
06.10./17:00	Ordination Pfarrer Grünwedel	Christuskirche Donauwörth	Evang. Kirchengemeinde

Nr. 11

**Wir gratulieren . . .**

Folgende Damen und Herren feiern Geburtstag:

Sonntag, 29.09., Herr Alfred Pohl, Schmutterwiese 14 (73 Jahre) und Herr Ludwig Seitz, Mertinger Straße 3 (85 Jahre)

Montag, 30.09., Herr Rudolf Becke, Dechentreiterstraße 55 (74 Jahre)

Dienstag, 01.10., Frau Ursula Brunner, Donauwörther Straße 30 (76 Jahre) und Herr Dr. Wolfram Schneider, Gartenstraße 30 (87 Jahre)

Mittwoch, 02.10., Herr Friedrich Scheerer, Ahornstraße 4 (76 Jahre)

Freitag, 04.10., Frau Barbara Biefel, Feldstraße 5 (73 Jahre), Herr Herbert Dempfle, Wiesenstraße 4 (72 Jahre) und Herr Johann Sieber, Hirtenstraße 7 (80 Jahre)

Wir wünschen allen genannten und ungenannten Jubilaren alles Gute, viel Glück, Gesundheit und Gottes Segen.

Otto Uhl

Erster Bürgermeister

angeheftet am: 27.09.2013

abgenommen am: 04.10.2013

Samstag, 28.09.2013

# Gemeinsame Bekanntmachungen

Herausgeber sind die Städte Donauwörth und Rain, die Marktgemeinde Kaisheim, die Gemeinden Asbach-Bäumenheim, Mertingen und die Verwaltungsgemeinschaft Monheim mit Stadt Monheim sowie den Gemeinden Buchdorf, Daiting, Rögling und Tagmersheim.

Die Anschriften und Kontaktdaten finden Sie im jeweiligen örtlichen Amtsblatt.

Satz: Donauwörther Zeitung

Erscheint nach Bedarf

Nr. 1

## **Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Nördlingen Qualifizierung „Alltagsbegleiter in der Seniorenbetreuung“**

Die Qualifizierung bildet Männer und Frauen aus dem ländlichen Raum zu ehrenamtlichen Alltagsbegleitern aus. Dieser unterstützt ältere, noch nicht pflegebedürftige Personen bei Alltagsaufgaben. Dies reicht von spazieren gehen oder Zeitung vorlesen bis hin zu kleineren Hilfen im Haushalt. Pflegeleistungen gehören jedoch nicht zu den Aufgaben des Alltagsbegleiters.

Die Qualifizierung wird in Zusammenarbeit mit **den Johannitern** durchgeführt und findet von November 2013 bis Ende Februar 2014 im Bauernmarkt in Dasing statt.

Nähere Einzelheiten sind beim

**Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Nördlingen**

**Romy Michler, Tel.: 09081/2106-42, E-Mail: [romy.michler@aelf-nd.bayern.de](mailto:romy.michler@aelf-nd.bayern.de)**

zu erfragen.

Nr. 2

## **Außensprechtage des Zentrums Bayern Familie und Soziales, Region Schwaben – Beratungstermin**

Der nächste Beratungstermin findet am **Montag, 07.10.2013, von 10 bis 15 Uhr** in Donauwörth im Bürgerbüro, Neue Kanzlei, Zimmer 1, statt.

Es wird über

- Elterngeld/Erziehungsgeld
- Schwerbehindertenverfahren (SGB IX)
- Bayerisches Blindengeld
- Opferentschädigung
- Soldatenversorgung und
- Kriegsopferversorgung

beraten und informiert.

Weitere Auskünfte erhalten Sie auch unter Tel. 0821/5709-01, Fax: 0821/5709-5000 oder unter [www.zbfs.bayern.de](http://www.zbfs.bayern.de).

Anschrift: Morellstraße 30, 86159 Augsburg, Großkundenadresse: 86135 Augsburg,

Email: [poststelle.schw@zbfs.bayern.de](mailto:poststelle.schw@zbfs.bayern.de)