



## A m t s b l a t t

### **Gemeinde Asbach-Bäumenheim**

Herausgeber: Gemeindeverwaltung, Rathausplatz 1,  
86663 Asbach-Bäumenheim  
Telefon: (0906) 2969-19, Fax: (0906) 2969-40  
Internet: [www.asbach-baeumenheim.de](http://www.asbach-baeumenheim.de)

Druck: Donauwörther Zeitung  
Erscheint nach Bedarf

Nr. 27

10.07.2021

Nr. 1

#### **Sitzung des Grundstücks-, Bau und Werksausschusses**

Am **Dienstag, den 13.07.2021** tagt der GBW-Ausschuss um **18:00 Uhr** in öffentlicher Sitzung in der **Schmutterhalle**. Die Besucherzahl muss begrenzt werden und richtet sich nach den aktuell geltenden Vorgaben. Der Einlass erfolgt nach der Reihenfolge des Erscheinens. Bitte bringen Sie Ihre FFP2-Maske mit und halten Sie unbedingt die vorgegebenen Abstands- und Hygieneregeln ein.

#### **Tagesordnung:**

1. Genehmigung des GBW-Protokolls vom 22.06.2021 (öffentlicher Teil)
2. Bauantrag für den Ausbau eines Dachgeschosses in eine Wohnung auf dem Grundstück Fl.Nr. 386/1, Krautgartenweg 20
3. Bauantrag für die Errichtung eines Balkon an ein bestehendes Gebäude auf dem Grundstück Fl. Nr. 135/1, Humboldtstraße 6
4. Bauantrag für die Errichtung von Werbeanlagen auf dem Grundstück Fl. Nr. 976, Gewerbepark Ost 26 Gemarkung Asbach-Bäumenheim / Fl. Nr. 2690, Gewerbepark Ost 26 Gemarkung Mertingen
5. Information zum aktuellen Bauzustand der Schmutterhalle; Diskussion über Möglichkeiten der Bestandserhaltung; ggf. Beschlussfassung
6. Terminbekanntgaben

Im Anschluss wird die Sitzung nichtöffentlich fortgeführt.

Nr. 2

#### **Anträge auf allgemeine Vereinszuschüsse für das Jahr 2021**

Die Vereine von Asbach-Bäumenheim und Hamlar können bei der Gemeinde einen allgemeinen Vereinszuschuss beantragen. In dem Antrag ist die Anzahl der Vereinsmitglieder zum 30.06.2021 (aktuelle Vereinsmitglieder) und die Anzahl der Jugendlichen (Vereinsmitglieder, die am 30.06.2021 das 18. Lebensjahr noch nicht vollendet haben) anzugeben. Die schriftlichen Anträge sind bis spätestens **30.09.2021** bei der Gemeinde einzureichen. Die Bezuschussung politischer Parteien und Gruppierungen ist ausgeschlossen. Antragsformulare finden Sie auf unserer Homepage im Rathaus-Service-Portal.

Nr. 3

#### **Öffnung des Rathauses**

Aufgrund der gesunkenen Infektionszahlen im Landkreis wurde entschieden, das Rathaus ab Donnerstag den 08.07.2021 wieder für den Bürgerverkehr zu öffnen.

Um Wartezeiten zu verringern, empfehlen wir - wenn möglich – dennoch die Vereinbarung eines Termins im Bürgerbüro.

**Folgende Regelungen sind zu beachten:**

- **Der Zutritt zum Rathaus ist nur mit einer FFP2-Maske gestattet**
- **Die Hände sind am Eingang mittels aufgestelltem Desinfektionsspender zu desinfizieren**
- **Ausschließlicher Wartebereich ist das Foyer – dort dürfen sich max. 3 Personen gleichzeitig aufhalten**
- **Es ist ein Sicherheitsabstand von 1,50 m einzuhalten**
- **Die Registrierung sollte möglichst per „Luca-App“ erfolgen**

Zur Nachvollziehung von Kontakten ist eine **Registrierung aller Besucher** zwingend notwendig. Das Registrieren und Einchecken beim Besuch im Rathaus ist ab sofort über die „**Luca-App**“ möglich, die vom Bayerischen Ministerium für Digitalisierung bayernweit eingesetzt wird. Der QR-Code zur selbständigen Erfassung befindet sich im Foyer des Rathauses.

Wer die App nicht nutzen will oder kann, kann sich auch in **Papierform** registrieren lassen.

Die Anwendung der App steht im Google Play-Store oder Apple App-Store kostenlos zum Download bereit. Weitere Fragen, Antworten und Informationen zur Luca-App finden sich unter [www.luca-app.de](http://www.luca-app.de).

**Ausdrücklich hinweisen möchten wir darauf, dass grundsätzlich für alle standesamtlichen Fälle auch weiterhin zwingend eine Terminvereinbarung erforderlich ist.**

Nr. 4

#### **Ferienprogramm 2021 („Ferienprogramm light“)**

Bekanntlich hat sich die Gemeinde aufgrund der gesunkenen Inzidenzzahlen dazu entschlossen, den Kindern der Gemeinde in Asbach-Bäumenheim und Hamlar in diesem Jahr in Kooperation mit unseren Vereinen, Organisationen und Verbänden wieder ein möglichst abwechslungsreiches und interessantes Ferienprogramm bieten zu wollen und die Koordination der Veranstaltungen zu übernehmen.

Da dieses Ferienprogramm natürlich trotz allem im Zeichen der Corona-Pandemie steht und die Veranstaltungen auch mit Lockerungen anders ablaufen werden bzw. müssen als die Jahre zuvor, wurde bewusst die Bezeichnung „Ferienprogramm light“ gewählt. Denn alle Aktivitäten können freilich nur unter Einhaltung der aktuellen Corona-Richtlinien und mit entsprechendem Hygienekonzept stattfinden. Maskenpflicht und Abstandsgebot gelten somit bei allen Veranstaltungen.

Die Anmeldung findet wieder online über das Ferienprogramm-Portal auf der Gemeindehomepage statt. Dieses wird am **19.07.2021** freigeschaltet.

Näheres zur Anmeldung und zu den einzelnen Veranstaltungen finden Sie online unter: [www.unser-ferienprogramm.de/asbach-baeumenheim](http://www.unser-ferienprogramm.de/asbach-baeumenheim).

Wer zu Hause keine Möglichkeit zur Online-Anmeldung hat oder Hilfe benötigt, kann sich nach vorheriger telefonischer Terminvereinbarung während der Öffnungszeiten des Rathauses ab dem **19.07.2021** auch im Bürgerbüro (Zimmer-Nr. 2/EG, Tel.: 0906 2969-10 oder -42) anmelden.

Herzlichen Dank schon einmal an dieser Stelle an alle Helfer für deren großes Engagement und die Unterstützung!

Martin Paninka  
Erster Bürgermeister

Nr. 5

### **Generalversammlung Schützenverein Diana Hamlar e.V. Asbach-Bäumenheim**

Am Freitag, den 16.07.2021 findet um 19.30 Uhr die Generalversammlung des Schützenverein Diana Hamlar, e.V. auf dem Außengelände des Schützenheims Hamlar statt.

#### **Tagesordnung:**

1. Begrüßung durch den 1. Schützenmeister / Totengedenken
2. Bericht des 1. Schützenmeister
3. Bericht des Schriftführers
4. Bericht des Sportwartes
5. Bericht des Schatzmeisters
6. Bericht des Kassenprüfers
7. Entlastung des Schützenmeisteramtes
8. Ehrungen
9. Grußwort des Bürgermeisters
10. Wünsche und Anträge

Aufgrund der geltenden Corona-Regeln ist eine vorherige Anmeldung zwingend erforderlich:

- Telefonisch bei Schützenmeister Rudolf Reitschuster unter 09090/4690 oder
- Per E-Mail bei der Schriftführerin unter [elisabeth.barfuesser@icloud.com](mailto:elisabeth.barfuesser@icloud.com)

Die üblichen Hygiene- und Abstandsregeln sind zu beachten.

Das Schützenmeisteramt  
Rudolf Reitschuster

Nr. 6

### **Bodenrichtwerte Asbach-Bäumenheim zum Stand vom 31.12.2020**

Der Gutachterausschuss für den Bereich des Landkreises Donau-Ries hat gemäß § 196 des Baugesetzbuches (BauGB) i.V.m. § 10 Immobilienwertermittlungsverordnung (ImmoWertV) und § 12 der Gutachterausschussverordnung (BayGaV) Bodenrichtwerte **zum 31.12.2020** nach den Bestimmungen des BauGB, der ImmoWertV und der BayGaV aus den Jahren 2019 und 2020 ermittelt.

Der Bodenrichtwert (§ 196 Abs. 1 BauBG) ist der durchschnittliche Lagewert des Bodens innerhalb des Gemeindegebiets. Zu beachten ist, dass der Bodenrichtwert keine besonderen Gegebenheiten oder Wertanteile für Aufwuchs, Gebäude, bauliche oder sonstige Anlagen bewertet. Dies bedarf einer Individualbewertung. Der Bodenrichtwert hat grundsätzlich keine bindende Wirkung und dient in erster Linie der Orientierung.

Die für die Gemeinde Asbach-Bäumenheim festgelegten Bodenrichtwerte für Bauland, Ackerland und Grünland, samt den jeweiligen Vorbemerkungen, werden im Informations- und Schaukasten am Rathauseingang (Rathaus Asbach-Bäumenheim, Rathausplatz 1,86663 Asbach-Bäumenheim) in der Zeit vom **12. Juli bis einschließlich 11. August 2021** öffentlich zur Einsichtnahme ausgehängt. Ebenso finden Sie die für die Gemeinde Asbach-Bäumenheim festgelegten Bodenrichtwerte online auf unserer Homepage: [www.asbach-baeumenheim.de](http://www.asbach-baeumenheim.de) unter der Rubrik „Bauen“.

**Nähere Auskünfte über die Bodenrichtwerte** erteilt die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses im Landratsamt Donau-Ries, Pflegstraße 2 - 86609 Donauwörth, Zimmer Haus C 2.91, Tel.: 0906/74 – 178 (§ 196 Abs. 3 Satz 2 BauGB, § 13 Abs. 3 Satz 3 BayGaV). Schriftliche Bestätigungen der Bodenrichtwerte sind gebührenpflichtig.

Nr. 7

**Termine der Woche**

<b>Datum/Uhrzeit</b>	<b>Veranstaltung</b>	<b>Ort</b>	<b>Veranstalter</b>
13.07./18:00 Uhr	Sitzung des Gemeinderates	Schmutterhalle	Gemeinde
16.07./19:30 Uhr	Generalversammlung	Schützenverein Diana Hamlar	Schützenverein Diana Hamlar

Nr. 8

**Gemeinsame Bekanntmachungen**

Auf die Gemeinsamen Bekanntmachungen wird verwiesen.

Martin Paninka  
1. Bürgermeister