



**BAUMKRAXLER RENE**

Safety Forst - Ihr Projekt in guten Händen.

K&N Wohnbau GmbH & Co.KG  
Senefelderstrasse 15

86368 Gersthofen

Baumkraxler Rene  
Raiffeisenstrasse 27  
89407 Kicklingen

Tel.: 0172 / 58 94 864

[www.baumkraxler.de](http://www.baumkraxler.de)

[info@baumkraxler.de](mailto:info@baumkraxler.de)

Datum: 27.04.2021

**Bewertung über den Baumbestandes  
im Meyfried 7 (Flr.Nr. 998) in 86663 Asbach-Bäumenheim**

Sehr geehrter Herr Karg,

ich wurde Beauftragt das o.g. Grundstück zu begutachten um die Wertigkeit des Baumbestand zu beurteilen.

**Einleitung:**

Allgemeine Informationspflicht zur Verkehrssicherung an Bäumen.

BGB §823 Absatz 1 regelt,

„Wer grob fahrlässig das Leben, den Körper, die Gesundheit, die Freiheit, das Eigentum oder ein sonstiges Recht eines anderen widerrechtlich verletzt, ist dem anderen zum Ersatz des daraus entstehenden Schadens verpflichtet.“

Bei Verletzung der Verkehrssicherungspflicht können Ansprüche aus unerlaubter Handlung oder aus Amtshaftung gestellt werden.

Weitere Vorgaben und Handlungen werden in den Baumkontrollrichtlinien festgelegt und beschrieben.

Die Begutachtung des Bestands erfolgt nach der VTA Methode (Visual Tree Assessment). Diese ist eine weltweit verbreitete, anerkannte und rechtlich akzeptierte Methode zur Baumkontrolle. Die VTA Methode hilft scheinbar gefährliche Bäume von wirklich gefährlichen zu unterscheiden. Weiterhin eignet sie sich dazu Schadensersatzansprüche abzuwehren bzw. begründete Schadensersatzansprüche durchzusetzen.  
Dies Art der Begutachtung soll daher auch zum Rechtsfrieden beitragen.

## **Fragestellung:**

Der Unterzeichner wurde beauftragt, den Zustand und die zu erwartende Stand- und Bruchsicherheit im Sinne der Verkehrssicherheit sowie die Wertigkeit festzustellen.

## **Begutachtung und eingesetzte Hilfsmittel:**

### **Sondierstab:**

Eine ca. 50cm lange Metallnadel, mit deren Hilfe Höhlungen und Faulstellen an Bäumen erkundet werden können. Mit dem Sondierstab kann auch die Tiefe und der Umfang von Einfäulungen und Rissen besser eingeschätzt und bewertet werden.

### **Schonhammer:**

Ein Hammer aus Gummi, Holz oder Plastik. Durch Abklopfen des Baumes kann man durch plötzliche Klangveränderungen, Hinweise auf Hohlräume oder Veränderungen der Holzqualität erhalten. Bei innerer Stammfäule ist in vielen Fällen häufig ein hohler Klang festzustellen bzw. wahrzunehmen.

Mit dieser Methode diagnostizierte Schäden, sollten jedoch immer durch ein weiteres Diagnoseverfahren bestätigt werden.

### **SKT:**

Mit Hilfe der Seilklettertechnik kann der Baum komplett aus nächster Nähe visuell untersucht werden.

## **Baum Nr. 1**

Baumart:	Esche / Fraxinus exelsior
Baumhöhe:	ca. 21m
Baumumfang:	191cm / 208cm (gemessen in 1m Höhe)
Kronendurchmesser:	ca. 15m
Baumalter:	ca. 75 Jahre
Baumnummer:	
Entwicklungsphase:	Alterungsphase

### **Baumumfeld:**

Die zwei stämmige Esche steht an der Grundstücksgrenze Richtung Osten zur Strasse hin. Eine ältere Garage steht direkt neben dem Baum. Ca. 75% der Baumscheibe besteht aus Gestrüpp und Gras und ist nur geringfügig verdichtet. Die restlichen 25% bildet die Garage Südlich grenzt eine Fichte an und steht mit dieser in Konkurrenz. Die östlich verlaufende Strasse schließt an einem Radweg an und ist somit als hoch frequentiert einzuordnen.

### **Stammfuss und die Wurzelanlauf:**

Die Wurzelanläufe sind nicht sichtbar, da über Jahre dort Kompost angehäuft wurde. Die Esche gabelt sich auf ca. 0,5m Höhe in zwei Hauptstämme. Die Vergabelung ist U-Förmig weist jedoch eine kleine Einhöhlung auf.

Bild 1

### **Stamm und der Kronenansatz:**

Der Kronenansatz beginnt bei ca. 6m. Die Stämme waren beim Akustiktest unauffällig und weisen auch keine Beschädigungen auf.

### Krone:

Die Krone ist stark oval in Richtung West-Ost ausgerichtet. Die Totholzbildung sowie das Verhältnis von Stark-, Grob-, Fein-, und Feinstast ist arttypisch und normal ausgebildet.  
Bilder 2-3

### Ergebnis:

Die Esche ist wohl als Wildwuchs gewachsen. Der Baum ist als eingeschränkt Stand- und Bruchsicher einzustufen!

Beurteilung: nicht besonders erhaltenswert

### Maßnahmen Baumerhaltung:

- Eingehende Untersuchung der Vergabelung, evtl. Rückschnitt zu Herstellung der Verkehrssicherheit oder Verbau einer Kronensicherung.

### Maßnahmen Fällung:

- Fällung bis zum 30.06.2021 wenn nichts gegen den Arten- oder Brutschutz spricht.

## **Baum Nr. 2**

Baumart:	Apfelbaum / Sorte unbekannt
Baumhöhe:	ca. 8m
Baumumfang:	139cm
Kronendurchmesser:	ca. 12m
Baumalter:	ca. 40 Jahre
Baumnummer:	
Entwicklungsphase:	Alterungsphase

### Baumumfeld:

Der Apfelbaum steht zwischen dem westlichen Wohngebäude-Eck und dem Nebengebäude, welches entlang der westlichen Grundstücksgrenze sich befindet, in der Rasenfläche.

### Stammfuss und die Wurzelanlauf:

Die Wurzelanläufe sind gut sichtbar ausgeprägt. Nach ca. 50cm befindet sich der erste Starkast. Auf der Ostseite des Stammfuss ist eine sehr große und tief reichende Einhöhlung.

Bild 4-5

### Stamm und der Kronenansätze:

Der Kronenansatz beginnt bei ca. 0,5m. Der Stamm ist bei ca. 60cm eine Auffälligkeit beim Akustiktest. Wohl geschuldet durch die Einhöhlung.

Bild 4-5

### Krone:

Die Krone ist hat sich den Gebäuden angepasst entwickelt. Das Verhältnis von Stark-, Grob-, Fein-, und Feinstast ist arttypisch und normal ausgebildet und berührt bereits die Fassade des Wohngebäudes.

Bilder 6-7

### Ergebnis:

Der Apfelbaum ist als eingeschränkt Stand- und Bruchsicher einzustufen!

Beurteilung: nicht besonders erhaltenswert

### Maßnahmen Baumerhaltung:

- Eingehende Untersuchung der Einhöhung, evtl. Rückschnitt zu Herstellung der Verkehrssicherheit.

### Maßnahmen Fällung:

- Fällung bis zum 30.06.2021 wenn nichts gegen den Arten- und Brutschutz spricht.

### **Baum Nr. 3**

Baumart:	Eiche / Quercus Robur
Baumhöhe:	ca. 7m
Baumumfang:	52cm
Kronendurchmesser:	ca. 5m
Baumalter:	ca. 20 Jahre
Baumnummer:	
Entwicklungsphase:	Reifephase

### Baumumfeld:

Die Eiche steht ca. 5m westlich von der Fichtenreihe entfernt umgeben von Gestrüpp.

### Stammfuss und die Wurzelanlauf:

Die Wurzelanläufe sind gut sichtbar ausgeprägt und unauffällig.

### Stamm und der Kronenansatz:

Der Kronenansatz beginnt bei ca. 1m. Die Stammentwicklung ist normal.

### Krone:

Die Krone ist gem. dem Alter arttypisch gewachsen und normal ausgeprägt.

Bilder 8-9

### Ergebnis:

Die Eiche ist als Wildwuchs gewachsen und als Stand- und Bruchsicher einzustufen!

Beurteilung: nicht besonders erhaltenswert.

### Maßnahmen:

- keine Maßnahmen erforderlich

### **Baumhecke Nr. 4**

Baumart:	Fichte/ Picea abies
Baumhöhe:	ca. 25m
Baumumfang:	variiert
Kronendurchmesser:	ca. 6m
Heckenlänge:	ca. 18m
Baumalter:	ca. 50 Jahre
Baumnummer:	
Entwicklungsphase:	Alterungsphase

### Baumumfeld:

Die Fichtenreihe stehen mitten im Grundstück. Westlich von den Fichten ist der Wohngarten und östlich eine Wiese. Am Nördlichen Ende befindet sich der Baum Nr 1 (Esche). Am Südlichen Ende befindet sich der Baum Nr. 5 (Birke).

### Stammfuss und die Wurzelauf:

Die Wurzelaufläufe sind gut sichtbar ausgeprägt und unauffällig.

### Stamm und der Kronenansatz:

Der Kronenansatz beginnt bei ca. 2m. Alle Bäume der Hecke gabeln sich auf ca. 1,5m, was für einen Rückschnitt von mehreren Jahren spricht.

Bilder 10-12

### Krone:

Die Krone ist gem. dem Alter, der Zwieselbildung arttypisch gewachsen und normal ausgeprägt.

Bilder 13-14

### Ergebnis:

Die Fichtenreihe ist vor ca. 50 Jahren gepflanzt und vor ca. 40 Jahren gekappt worden. Durch diesen massiven Rückschnitt kam es zur starken Vergabelung. Zwei Stück der Fichten sind bereits abgestorben und somit nicht mehr als Stand- und Bruchsicher einzustufen. Die restlichen Fichten sind Stand- und Bruchsicher.

Beurteilung: nicht besonders erhaltenswert.

### Maßnahmen:

- Fällung der abgestorbenen Fichten bis zum 30.06.2021

## **Baum Nr. 5**

Baumart:	Birke / Betula pendula
Baumhöhe:	ca. 20m
Baumumfang:	199cm
Kronendurchmesser:	ca. 15m
Baumalter:	ca. 40 Jahre
Baumnummer:	
Entwicklungsphase:	Alterungsphase

### Baumumfeld:

Die Birke steht ca. 2m nördliche von der südlichen Grundstücksgrenze. Der Baum ist umgeben von Gestrüpp.

### Stammfuss und die Wurzelauf:

Die Wurzelaufläufe sind gut sichtbar ausgeprägt und unauffällig.

Bild 15

### Stamm und der Kronenansatz:

Der Kronenansatz beginnt bei ca. 3,5m. Die Stammentwicklung ist normal. Der Klopfest ergab keine Auffälligkeiten.

Krone:

Die Krone ist gem. dem Alter arttypisch gewachsen und normal ausgeprägt. Es befinden sich zwei kleine Einhöhungen in der Krone  
Bilder 16-19

Ergebnis:

Die Birke als Stand- und Bruchsicher einzustufen!

Beurteilung: nicht besonders erhaltenswert.

Bei der eingehenden Untersuchung mittels Seilklettertechnik wurden den zwei kleine Einhöhungen näher untersucht. Diese sind beide nicht tief, unbewohnt und daher auch nicht für Höhlenbrüter nutzbar.

Maßnahmen:

- keine Maßnahmen erforderlich

Mit freundlichen Grüßen

Rene Wanderer



**BAUMKRAYLER RENE**  
Sicherheit - im Projekt in guten Händen.

Anlage: - Bild 1-19

Bild 1



Bild 2



Bild 3

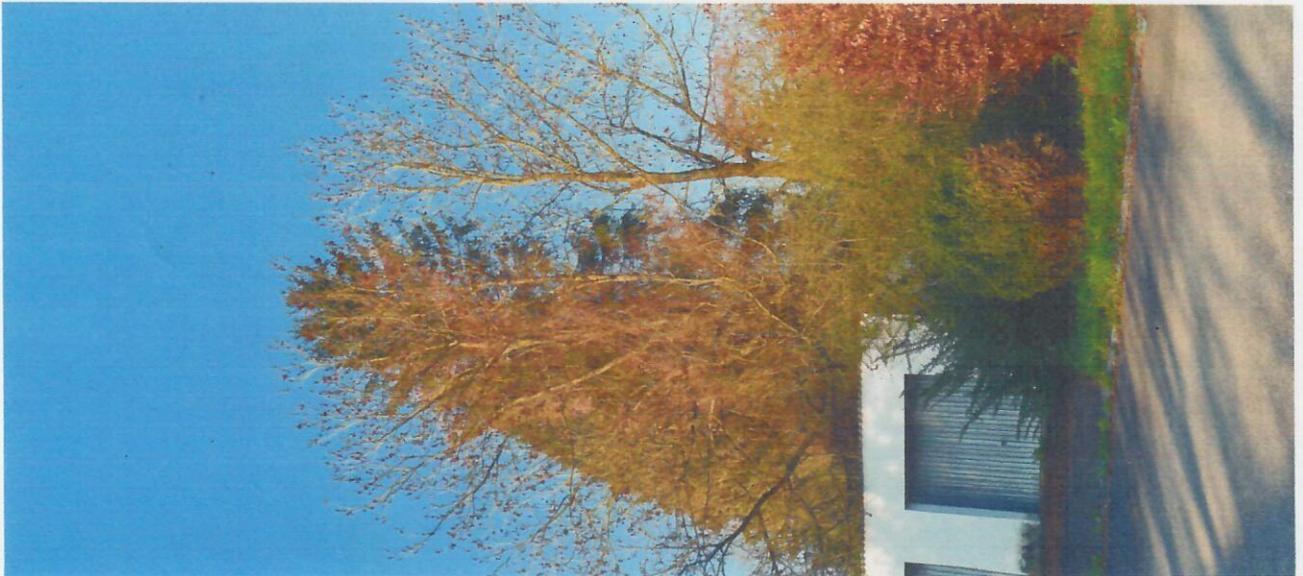


Bild 4



Bild 5



Bild 6



Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11



Bild 12



Bild 13



Bild 14



Bild 15



Bild 16



Bild 17

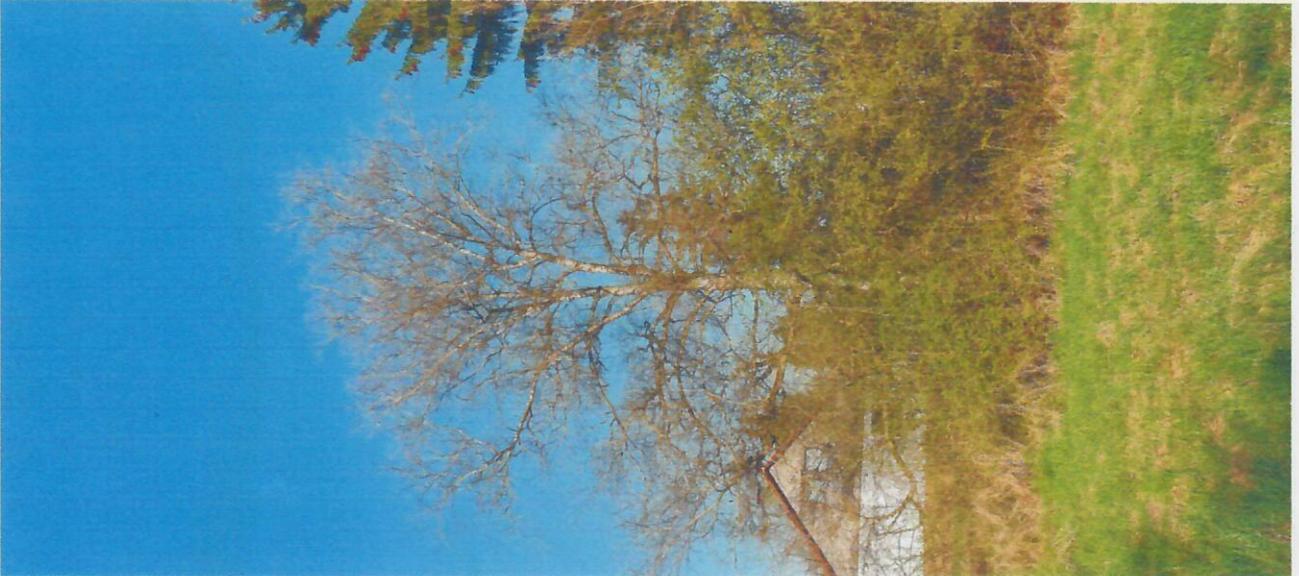


Bild 18



Bild 19

