

B PLANZEICHEN (AUSZUG) NACH DEM WIRKSAMEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

Für den Ausschnitt aus dem wirksamen Flächennutzungsplan gilt die Zeichenerklärung gemäß des wirksamen Flächennutzungsplanes.

- SO Sonstiges Sondergebiet mit Angabe der Zweckbestimmung
- Freileitung der Energieversorgungsunternehmen mit Schutzstreifen
- Hauptverkehrsstraße
- Ortsrandeingrünung
- Wasserflächen

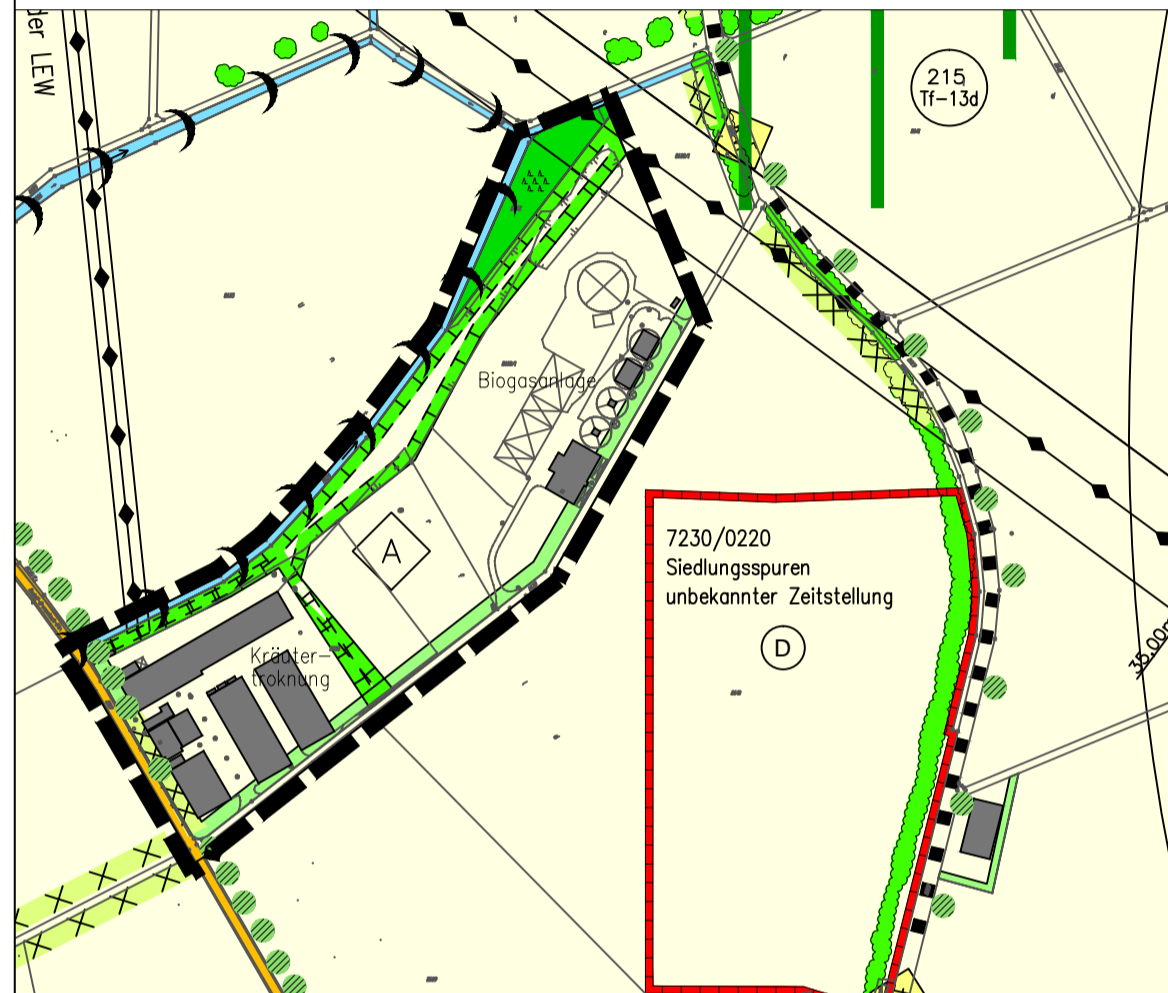
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Wasserwirtschaftlicher Retentionsraumausgleich
- Pflanzung von wegebegleitenden Einzelbäumen
- Extensiv genutzte Säume begleitend zu Fließgewässern und Gräben

Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Hinweise und nachrichtliche Übernahmen

- Bestehende Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummer
- Bestehende Gebäude
- Überschwemmungsgebiet HQ₁₀₀



A1 AUSSCHNITT AUS DEM WIRKSAMEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



A2 AUSSCHNITT AUS DEM GEÄNDERTEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

C VERFAHRENSVERMERKE

- a. Der Gemeinderat Asbach-Bäumenheim hat in der Sitzung vom ____ die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Beschluss wurde am ____ ortsüblich bekanntgemacht.
- b. Zu dem Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ____ wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ____ bis ____ beteiligt. Der Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ____ wurde mit Satzung, Begründung und Umweltbericht gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ____ bis ____ öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung wurde am ____ ortsüblich bekanntgemacht.
- c. Die Gemeinde Asbach-Bäumenheim hat mit Beschluss des Gemeinderats vom ____ die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ____ festgestellt.

Gemeinde Asbach-Bäumenheim, den ____

.....
Martin Paninka, Erster Bürgermeister

- d. Das Landratsamt Donau-Ries hat die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Asbach-Bäumenheim mit Bescheid vom ____, AZ ____ gem. § 6 BauGB genehmigt

.....
Stefan Röble, Landrat

- e. Ausgefertigt am ____

.....
Martin Paninka, Erster Bürgermeister

- f. Die Erteilung der Genehmigung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Asbach-Bäumenheim wurde am ____ gem. § 6 Abs. 3 ortsüblich bekannt gemacht. Die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit wirksam.

Gemeinde Asbach-Bäumenheim, den ____

.....
Martin Paninka, Erster Bürgermeister



GEMEINDE
ASBACH-BÄUMENHEIM
Landkreis Donau-Ries

4. Änderung des Flächennutzungsplanes

"Hamlar-Unterfeld"

ENTWURF
Maßstab 1 : 5.000

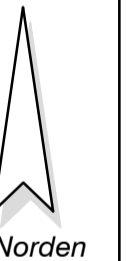
OPLA

Bürogemeinschaft für
Ortsplanung & Stadtentwicklung

Architekten und Stadtplaner
Schaezlerstr. 38, 86 152 Augsburg

Tel: 0821 / 508 93 78 0
Fax: 0821 / 508 93 78 52
Mail: info@opla-augsburg.de
I-net: www.opla-d.de

Bearbeiter: Alexandra Koller, Fassung vom 15.03.2016



AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, o.M.

Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2016